

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45320000-6	Roboty izolacyjne
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45233250-6	Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
45233253-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45312100-8	Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : "Termomodernizacja obiektu szkolnego wraz z wykonaniem instalacji odnawialnych źródeł energii. Komplementarne i efektywne wykorzystanie rozwiązań w oparciu o wdrożenie systemu monitorowania i zarządzania zużyciem energii" - branża budowlana
ADRES INWESTYCJI : ul. Wrocławska 55, Jordanów Śląski
INWESTOR : Urząd Gminy Jordanów Śląski
ADRES INWESTORA : 55-065 Jordanów Śląski, ul. Wrocławska 55
BRANŻA : architektoniczno - budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Aleksandra Borkowska - Kowalczyk nr upr. 251/DOŚ/13
DATA OPRACOWANIA : 28-03-2019

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
Podatek VAT [V]	% Σ netto kosztorys

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYCENA ZAWIERA PODATEK VAT.

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.

IŁOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ IŁOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD IŁOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.

KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28-03-2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
"Termomodernizacja obiektu szkolnego wraz z wykonaniem instalacji odnawialnych źródeł energii. Komplementarne i efektywne wykorzystanie rozwiązań w oparciu o wdrożenie systemu monitorowania i zarządzania zużyciem energii" - branża budowlana			
1	ROBOTY REMONTOWE ZEWNĘTRZNE	1	43
1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE	1	8
1.2	DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH	9	17
1.3	POŁĄC DACHOWA, ROBOTY BLACHARSKIE, ODWODNIENIE POŁĄCI DACHOWYCH	18	29
1.4	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA	30	30
1.5	ODTWORZENIE INSTALACJI ODGROMOWEJ	31	43
2	RUSZTOWANIA	44	46

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
"Termomodernizacja obiektu szkolnego wraz z wykonaniem instalacji odnawialnych źródeł energii. Komplementarne i efektywne wykorzystanie rozwiązań w oparciu o wdrożenie systemu monitorowania i zarządzania zużyciem energii" - branża budowlana					
1	45000000-7	ROBOTY REMONTOWE ZEWNĘTRZNE			
1.1	45111300-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku <segment A>23,15+21,93 <segment B>13,60+21,05+34,65 <segment C>21,05+13,85+10,20*2+15,55+23,25+28,65+2,25+19,95	m m m m	 45,080 69,300 144,950	
				RAZEM	259,330
2 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku <segment A>9,30*2+7,50*2 <segment B>7,34*4+9,14*2 <segment C>7,34*6	m m m m	 33,600 47,640 44,040	
				RAZEM	125,280
3 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <pas pod i nadrynnowy> (0,25+0,35)*(23,15+21,93+13,60+21,05+34,65+21,05+13,85+10,20*2+15,55+23,25+28,65+2,25+19,95) <obróbka krawędziowa dachu>0,4*(6,0*4+5,30+10,0*3+19,95) <obróbka attyk>0,4*(14,0+18,0) <obróbka daszku>0,4*4,50	m ² m ² m ² m ² m ²	 155,598 31,700 12,800 1,800	
				RAZEM	201,898
4 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku <dachy>321,78+611,89+994,55 A (suma częściowa) <daszki>26,13+76,28 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ²	 1 928,220 1 928,220 102,410 102,410	
				RAZEM	2 030,630
5 d.1.1	KNR 4-01 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm poz.4A	m ² m ²	 1 928,220	
				RAZEM	1 928,220
6 d.1.1	KNR 4-01 0426-04 analogia	Demontaż starej izolacji termicznej dachu 306,03+581,94+945,87	m ² m ²	 1 833,840	
				RAZEM	1 833,840
7 d.1.1	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków ściany świetlika 30%*(63,50) A (suma częściowa) kominy 30%*(2,09+1,25*2+1,52+3,49+3,20+1,25+4,06*3+5,17+4,33+4,74+5,03+4,18*2+4,44+4,88) B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ²	 19,050 19,050 18,954 18,954	
				RAZEM	38,004
8 d.1.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km poz.1*0,0055*0,20+poz.2*0,0055*0,22+poz.3*0,0055+poz.4*0,006+poz.5*0,038*0,05*0,01+poz.6*0,05+poz.7*0,015	m ³ m ³	 106,030	
				RAZEM	106,030
1.2		DOCIEPLENIE SCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
9 d.1.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszcz-czenie mechaniczne i zmycie poz.7A/0,3 A (suma częściowa) kominy poz.7B/0,3 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ²	 63,500 63,500 63,180 63,180	
				RAZEM	126,680
10 d.1.2	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn. <ściany świetlika>poz.7A <kominy>30%*(poz.9B)	m ² m ² m ²	 19,050 18,954	
				RAZEM	38,004

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jedno-	m ²		
d.1.2	2611-02	krotne gruntowanie emulsją	m ²	63,500	
		poz.9A		RAZEM	63,500
12	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- przyklejenie płyt styropia-	m ²		
d.1.2	2612-01	nowych do ścian - styropian EPS przy założeniach minimalnych współczynnik	m ²	63,500	
		lambda = 0,031 W/mK przy min. gr. 20cm - ściany kondygnacji nadziemnej		RAZEM	63,500
		<ściany świetlika>poz.9A			
13	KNR 0-33	Przymocowanie płyt styropianowych i z wełny mineralnej kołkami do ścian z	szt.		
d.1.2	0123-01	tworzywa z rdzewniem metalowym i zaślepkami termoizolacyjnymi na kołki	szt.	381,000	
		<przyjęto średnio 6 kołków/m2>381		RAZEM	381,000
14	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.2	2612-06	poz.12	m ²	63,500	
				RAZEM	63,500
15	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego	m ²		
d.1.2	0931-02	samoyszczącego, odpornego na uderzenia wykonana ręcznie na uprzednio	m ²	63,500	
	analogia	przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome		RAZEM	63,500
	ściany	poz.14			
16	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1.2	202 1134-02	poz.9B+poz.15	m ²	126,680	
				RAZEM	126,680
17	KNNR 2	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi	m ²		
d.1.2	1405-02	poz.16	m ²	126,680	
				RAZEM	126,680
1.3		POŁĄC DACHOWA, ROBOTY BLACHARSKIE, ODWODNIENIE POŁĄCI DACHOWYCH			
18	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m ²		
d.1.3	0631-01	Krotność = 2	m ²	2 030,630	
		poz.4		RAZEM	2 030,630
19	KNNR-W 2	Izolacja z folii polietylenowej - paroizolacja	m ²		
d.1.3	W0601-01	poz.6	m ²	1 833,840	
				RAZEM	1 833,840
20	KNNR 2	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej układane na sucho na	m ²		
d.1.3	0602-05	stropie przy założeniach minimalnych - izolacja o współczynniku lambda = 0,037	m ²	1 833,840	
		W/mK przy gr. min.23 cm z mineralnej wełny szklanej		RAZEM	1 833,840
		poz.19			
21	KNR 2-02	Ołacenie połaci dachowych kontrłatami z tarcicy nasyczonej -łaty przedłużone o	m ²		
d.1.3	0410-04	grubość styropianu	m ²	1 978,440	
	analogia	poz.4A+50,22		RAZEM	1 978,440
22	KNNR-W 2	Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej	m ²		
d.1.3	W0601-02	poz.21	m ²	1 978,440	
				RAZEM	1 978,440
23	KNR 2-02	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm,o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy	m ²		
d.1.3	0410-04	nasyczonej	m ²	2 080,850	
		poz.21+poz.4B		RAZEM	2 080,850
24	KNR AT-09	Pokrycie dachu blachodachówką z blachy powlekanej - dachy o nachyleniu po-	m ²		
d.1.3	0802-02	łaci do 60% i pow. ponad 50 m2	m ²	2 080,850	
	analogia	poz.23		RAZEM	2 080,850
25	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior	m		
d.1.3	0104-01	23,15+34,50+23,25+7,20+21,60+4,50+16,00	m	130,200	
				RAZEM	130,200
26	KNR AT-09	Pokrycie dachu blachodachówką z blachy powlekanej - elementy wykończenia-	m		
d.1.3	0802-10	we - gąsior	m	130,200	
		poz.25		RAZEM	130,200
27	KNR AT-09	Pokrycie dachu blachodachówką z blachy powlekanej - elementy wykończenia-	m ²		
d.1.3	0802-08	we - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu	m ²	201,898	
		poz.3		RAZEM	201,898
28	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy tytan-cynk gr. 0,7 mm	m		
d.1.3	0508-04				
	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.1	m	259,330	
				RAZEM	259,330
29 d.1.3	KNR 2-02 0510-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy tytan- cynk gr. 0,7 mm	m		
		poz.2	m	125,280	
				RAZEM	125,280
1.4	45421000-4	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA			
30 d.1.4	KNR 2-02 1405-04 z. sz. 5.3. 9914 analogia	Wymiana świetlika dachowego na nowy przy założeniach minimalnych o współ- czynniku przenikania ciepła Uw =1,1 W/m2K wg dokumentacji projektowej	m ²		
		96,52	m ²	96,520	
				RAZEM	96,520
1.5	45312100-8	ODTWORZENIE INSTALACJI ODGROMOWEJ			
31 d.1.5	KNR 4-03 1140-06	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu stromym 23,15+34,65+49,25+21,05+23,25+8,0+18,00+24,00+12,00+5,00	m m	 218,350	
				RAZEM	218,350
32 d.1.5	KNR 4-03 1137-05	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej przykręcanych do konstrukcji stalowej 145	szt. szt.	 145,000	
				RAZEM	145,000
33 d.1.5	KNR 4-03 1139-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym 9,30*2+7,50*2+7,34*4+9,14*2+7,34*6	m m	 125,280	
				RAZEM	125,280
34 d.1.5	KNR 4-03 1137-04	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany nie beto- nowej 84	szt. szt.	 84,000	
				RAZEM	84,000
35 d.1.5	KNR 5-08 0606-02	Montaż zwodów poziomych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu stromym poz.31	m m	 218,350	
				RAZEM	218,350
36 d.1.5	KNR 5-08 0601-01	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z cegły poz.34	szt. szt.	 84,000	
				RAZEM	84,000
37 d.1.5	KNR 5-08 0606-03	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie poz.33	m m	 125,280	
				RAZEM	125,280
38 d.1.5	KNNR 5 0614-02-ana- logia	Oslony przewodów uziemiających dł. 2,0 m <#p84/2.0>63	szt. szt.	 63,000	
				RAZEM	63,000
39 d.1.5	KNR 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiają- cej i odgromowej 16	szt. szt.	 16,000	
				RAZEM	16,000
40 d.1.5	KNR 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego 1	po- miar. po- miar.	 1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.1.5	KNR 4-03 1205-02	Następny pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego 15	po- miar. po- miar.	 15,000	
				RAZEM	15,000
42 d.1.5	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 1	po- miar. po- miar.	 1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.1.5	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 15	po- miar. po- miar.	 15,000	
				RAZEM	15,000
2	45262100-2	RUSZTOWANIA			
44 d.2	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe 248,75+195,00+351,35+289,00+1091,82+28,00	m ² m ²	 2 203,920	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2 203,920
45	KNNR 2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnetrznych	m ²		
d.2	1505-01	poz.44	m ²	2 203,920	
				RAZEM	2 203,920
46		Czas pracy rusztowań grupy			
d.2		(poz.: 1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30 ,31,32,33,34,35,36,37,38,39)			