

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Docieplenie ścian zewnętrznych w segmentach A, B i C Publicznej Szkoły Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Jordanowie Śląskim przy ul. Wrocławskiej 55.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Jordanów Śląski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931935030

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wrocławska 55

1.5.2.) Miejscowość: Jordanów Śląski

1.5.3.) Kod pocztowy: 55-065

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 71 39 11 580

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@jordanowslaski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jordanowslaski.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Docieplenie ścian zewnętrznych w segmentach A, B i C Publicznej Szkoły Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Jordanowie Śląskim przy ul. Wrocławskiej 55.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-108a85f1-db12-11eb-b885-f28f91688073

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00102510/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-07-02 11:20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00020147/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Docieplenie ścian zewnętrznych w segmentach A, B i C Publicznej Szkoły Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Jordanowie Śląskim przy ul. Wrocławskiej 55

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej wraz z wykonaniem instalacji odnawialnych źródeł energii. Komplementarne i efektywne wykorzystanie rozwiązań w oparciu o wdrożenie systemu monitorowania i zarządzania zużyciem energii” - ETAP 1-szy, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego (RPO WD) na lata 2014-2020.

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

1. www.bip.jordanowslaski.pl (zakładka "Przetargi"). 2. Adres strony internetowej miniPortalu: <https://miniportal.uzp.gov.pl>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: 1. www.bip.jordanowslaski.pl (zakładka "Przetargi"). 2. Adres strony internetowej miniPortalu: <https://miniportal.uzp.gov.pl>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAPu <https://epuap.gov.pl/wps/portal>. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do formularza do komunikacji. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej przekazywanej przy ich użyciu, opisane zostały w Regulaminie korzystania z miniPortalu dostępnym pod adresem <https://miniportal.uzp.gov.pl/WarunkiUslugi.aspx> oraz Regulaminie ePUAP. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z miniPortalu, określone w Regulaminie miniPortalu oraz zobowiązuje się korzystając z miniPortalu przestrzegać postanowień tego regulaminu. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia i wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi 150 MB. Za datę przekazania oferty, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 pzp, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich

przekazania na ePUAP. W postępowaniu o udzielenie zamówienia korespondencja elektroniczna (inna niż oferta Wykonawcy i załączniki do oferty) odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal (Formularz do komunikacji). Korespondencja przesłana za pomocą tego formularza nie może być szyfrowana. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP). Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, email: z.fabisch@jordanowslaski.pl. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem Formularza do komunikacji jako załączniki. Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń za pomocą poczty elektronicznej, na adres e-mail z.fabisch@jordanowslaski.pl. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452). We wszelkich kontaktach z Zamawiającym Wykonawcy powinni powoływać się na podany numer sprawy – ZP.GN.271.5.2021. Zamawiający pracuje: w poniedziałek, wtorek i czwartek w godzinach 7:30 – 15:30, w środę w godzinach 7.30 – 16.30, w piątek w godzinach 7.30 – 14.30, z wyjątkiem świąt oraz dni wolnych. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku. Zamawiający nie będzie zwoływać zebrania wszystkich Wykonawców, w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SWZ.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że: a) administratorem danych osobowych Wykonawców i osób uczestniczących w przedmiotowym postępowaniu jest Zamawiający; b) Zamawiający wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych pod adresem e-mail: iod@huczynski.pl; c) dane osobowe Wykonawców i osób uczestniczących w przedmiotowym postępowaniu przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego; d) odbiorcami danych osobowych Wykonawców i osób uczestniczących w przedmiotowym postępowaniu będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania; e) dane osobowe osób uczestniczących w przedmiotowym postępowaniu będą przechowywane przez okres do 10 lat, czyli zgodnie z umową o dofinansowanie oraz zasadami Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, w ramach którego Zamawiający realizuje przedmiotowy projekt, w zakresie którym zamówienie zostanie powierzone wybranemu Wykonawcy / Wykonawcom w wyniku przedmiotowego postępowania; f) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio jego dotyczących oraz danych osób uczestniczących w

postępowaniu jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z PZP; g) w odniesieniu do danych osobowych osób uczestniczących w przedmiotowym postępowaniu decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO; h) osoby uczestniczące w przedmiotowym postępowaniu posiadają: -na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych bezpośrednio ich dotyczących. W przypadku gdy wykonanie przez Zamawiającego obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia, gdy wykonanie przez Zamawiającego obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania; -na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania przez Wykonawcę uczestniczącego w przedmiotowym postępowaniu danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników); -na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego).

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ZP.GN.271.6.2021

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

W ramach niniejszego zadania należy wykonać:

- docieplenie ścian zewnętrznych w segmentach A, B i C Publicznej Szkoły Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Jordanowie Śląskim przy ul. Wrocławskiej 55;

- zakres prac obejmuje 3 główne podzadania:

- 1) ocieplenie ścian w gruncie,
- 2) ocieplenie ścian naziemnych,
- 3) wykonanie opaski żwirowej i betonowej;

- Inwestor nie przewiduje docieplenia ścian zewnętrznych budynku GOK-u.

Szczegółowy opis techniczny zamówienia.

1. Prace rozbiórkowe, murowe, budowlane.

- Demontaż stolarki, krat
- Skucie okładziny cokołowej
- Częściowe skucie tynków

- Rozbiórka daszków
- Rozbiórka rur spustowych, obróbek blacharskich,
- Rozbiórka opaski wokół budynku
- Demontaż na czas robót anten, instalacji odgromowej, lamp, zbędnych przewodów(kable, listwy itp.).

Prace demontażowe są konieczne dla możliwości przeprowadzenia właściwych prac ocieplenia ścian.

2. Ściany zewnętrzne - prace ociepleniowe.

Ocieplenie ścian w systemie ETICS metoda lekko – mokra.

- Styropian o gr. minimalnej 20cm, o współczynniku $\lambda = \max. 0,031 \text{ W/mK}$. – ściany naziemne (wskazane wprost we Wniosku Aplikacyjnym)

Po montażu styropianu należy otynkować ściany – tu należy zastosować tynk cienkowarstwowy silikonowy samoczyszczący, o odporności na uderzenia min. 130 J, zbrojony mikrowłóknami, na podwójnej siatce do wys. 3m, gr. min. 1,5 mm. Tynk należy pomalować farbą silikonową.

Styropian musi nachodzić 2 cm na ramy okienne i drzwiowe.

UWAGA:

Przed przystąpieniem do ocieplania ścian należy oczyścić ciśnieniowo powierzchnie, uzupełnić brakujące tynki. Usunąć anteny, obróbki blacharskie, sprawdzić nośność podłoża. Istniejące przewody pionowe należy schować w izolacji termicznej umieszczając je w niepalnych rurkach PCV i połączyć z istniejącą instalacją odgromową w gruncie. Przed rozpoczęciem układania styropianu należy dokonać badań potwierdzających sprawność istniejącej instalacji odgromowej.

Ocieplenie ścian cokołowych i w gruncie w systemie ETICS metoda lekko – mokra

- Ściany w gruncie (ściany fundamentowe) docieplone styropianem o grubości minimalnej 10 cm, ściany cokołu - Styropian o grubości minimalnej 20cm, o współczynniku $\lambda = \max. 0,031 \text{ W/mK}$.

Ocieplone styropianem ściany należy wykończyć tynkiem mozaikowym dekoracyjnym.

Ocieplenie ścian miejsc szczególnych.

- podokienniki - polistyren gr. o $\lambda = \max. 0,035 \text{ W/mK}$ 3 cm wraz z gzymsami - polistyren gr. o $\lambda = \max. 0,035 \text{ W/mK}$ 5 cm
- Zastosować dylatacje systemowe.

Parapet zewnętrzne - płytki Aluminiowa kolor szary – w ramach wykończenia prac dociepleniowych ścian

3. Zadaszenia, kraty, balustrady

Zadaszenia na konstrukcji stalowej, kraty okienne

- Przed pracami dociepleniowymi zdemontować i zamontować ponownie z uwzględnieniem grubości ocieplenia.

- Zdemontowane elementy stalowe przed ponownym montażem należy zabezpieczyć / zakonserwować:

o -usunięcie korozji

o -zabezpieczenie antykorozyjne

o -malowanie farbami ftalowymi do stali.

4. Warstwy wykończeniowe i okładziny w systemie ETICS.

Ściany zewnętrzne:

Tynk cienkowarstwowy, silikonowy samoczyszczący, o odporności na uderzenia min. 130 J, zbrojony mikrowłóknami, na podwójnej siatce do wys. 3m, gr. min. 1,5 mm .

Farba silikonowa. Farby silikonowe dwie warstwy.

Część cokołowa: Tynk silikonowo żywiczny cokołowy gr. 3 mm.

5. Opaska wokół budynku.

Wokół budynku wykonać opaskę o szer. min. 50 cm i głębokości min. 20 cm ze żwiru rzecznoego na geowłókninie wykończoną obrzeżem betonowym chodnikowym. W miejscach dojsć do budynku odtworzenie nawierzchni z kostki betonowej.

6. Malowanie i kolorystyka ścian.

Ściany tynki dekoracyjne ,

Elewacje - tynk i farba silikonowa kolor:

Ściany - odcień szarości np. kolor 0887 1,5k Cokół – tynk mozaikowy (odcień szary) np. kolor 0936 1,8k

Ślusarka:

Ostateczna kolorystyka do ustalenia z Inwestorem.

Wszystkie nazwy własne urządzeń i materiałów, ewentualnie użyte w dokumentacji są podane jako przykładowe i określają minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard i mogą być zastąpione przez inne równoważne, ale o nie gorszych parametrach.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2021-09-30

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Wybór wykonawcy opiera się o kryteria punktowe, z określonymi wagami punktowymi Wi.

Wybrany zostanie oferent, który uzyska największą sumę punktów dla określonych kryteriów Ki postępowania.

Kryteria Znaczenie

K1 – Cena oferty 60 %

K2 – Wydłużenie gwarancji na roboty powyżej pięciu lat, podanych w miesiącach (np. 2 miesiące; 5 miesięcy itp.)

– np. gdy wykonawca zaoferuje 61 miesięcy gwarancji, to wydłużenie gwarancji będzie wynosić 1 miesiąc itd., zaś podanie mniej niż 60 miesięcy będzie skutkowało przyznaniem 0 punktów w kryterium 40 %

Wybór wykonawcy opiera się o kryteria punktowe, z określonymi wagami punktowymi.

W przypadku ceny ofertowej, ocena Oferenta zostanie oceniona według poniższego wzoru: najkorzystniejsze oferowane kryterium (w zł)

Kryterium K1 = ----- x znaczenie = ilość punktów.

badane kryterium (w zł)

W przypadku terminu gwarancji, wzór matematyczny jest inny. Za punkt odniesienia przyjmuje się termin najdłuższy, najwyżej punktowany.

badane kryterium (w miesiącach)

Kryterium K2 = ----- x znaczenie = ilość punktów.

najkorzystniejsze oferowane kryterium (w miesiącach)

OCENA łączna = K1 + K2 = max. 60 pkt. + max. 40 pkt. = max. 100 punktów.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Wydłużenie gwarancji na roboty powyżej pięciu lat, podanych w miesiącach (np. 2 miesiące; 5 miesięcy itp.) – np. gdy wykonawca zaoferuje 61 miesięcy gwarancji, to wydłużenie gwarancji będzie wynosić 1 miesiąc itd., zaś podanie mniej niż 60 miesięcy będzie skutkować przyznaniem 0 punktów w kryterium.

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

W pierwszym etapie postępowania przetargowego komisja sprawdzi kompletność oferty i zakwalifikuje do drugiego etapu wyłącznie te oferty, które spełniają poniższe wymagania formalne. Ocena spełnienia warunku będzie dokonywana metodą 0 - 1, tj. nie spełnia/spełnia, w oparciu o złożone oświadczenie Wykonawcy na formularzu oferty oraz inne oświadczenia złożone przez Oferenta.

1. Wymagania minimum – kryteria dostępu.

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu i wymagania w niniejsze SWZ.

Minimalny okres gwarancji oferowany przez Wykonawców na roboty budowlane wynosi 5 lat, tj. 60 miesięcy, liczone od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego prac, bez uwag i zastrzeżeń.

2. Uprawnienia, kwalifikacje i zdolności techniczne lub zawodowe – wymagania minimum.

Wykonawca lub jego pracownicy powinien/powinni posiadać:

- doświadczenie w tego typu zadaniach, uzyskane nie później niż w okresie pięciu lat w zakresie pełnego docieplenia ścian w budynkach użyteczności publicznej lub przemysłowych,
- uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub w innej specjalności, uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji kierownika budowy, w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia - uprawnienia zostały wydane na podstawie obowiązujących przepisów – Wykonawca przedstawi uprawnienia, które posiada od przynajmniej 5 lat.

3. Sytuacja ekonomiczna oraz pozostałe wymagania co do zdolności Wykonawcy.

4. Zamawiający wymaga od Wykonawcy posiadania zdolności ekonomicznej:

- brak ponoszenia straty finansowej przez ostatnie pełne 2 lata obrachunkowe (jeżeli firma funkcjonuje krócej niż 2 pełne lata obrachunkowe, to wystarczy potwierdzenie w postaci ostatniego zamkniętego roku obrachunkowego oraz śródkresu za 2021 r.) lub w razie poniesienia straty w jednym z ostatnich 2 lat, związanej z wystąpieniem pandemii COVID-19
- Zamawiający wymaga, by Wykonawca wykazał, że nie osiągnął straty za rok 2019,
- zarejestrowany płatnik VAT, znajdujący na się na białej liście płatników VAT (bądź przedstawienie uzasadnienia i potwierdzenie dla zwolnienia z VAT),
- brak zaległości podatkowych w US – zgodnie z zaświadczeniem o niezaleganiu w podatkach lub oświadczeniem w tym zakresie,
- brak zaległości w opłacaniu składek na ZUS – zgodnie z zaświadczeniem z ZUS lub oświadczeniem w tym zakresie.

- Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

- przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w pkt. 10.10.2 i 10.10.3, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

- Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w pkt. 14.2, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

- Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

- Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) – 6) oraz ust. 2 PZP.

- W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

- jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w pkt. 4, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt. 14.2.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:

1. Zamawiający na podstawie art. 104, 105 oraz 106 PZP nie żąda od Oferentów złożenia

przedmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie, że wykonawca spełnia określone przez zamawiającego wymagania niezbędne do przeprowadzenia postępowania.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1.Wykaz robót porównywalnych z robotami stanowiącymi przedmiot zamówienia, realizowanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy–w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku robót nadal wykonywanych, referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane w okresie ostatnich 3 miesięcy-załącznik nr 8 do SWZ.2.Potwierdzenie uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności montaż stolarki okiennej i drzwiowej w związku z realizacją zamówienia.3.Oświadczenie o wysokości obrotów oraz osiągniętego zysku/poniesionej stracie za ostatnie pełne 2 lata obrachunkowe.4.Potwierdzenie zarejestrowania VAT i statusu na białej liście podatników–jeżeli dotyczy lub oświadczenie oferenta o zwolnieniu z VAT z podaniem podstawy prawnej.5.Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności ewentualnie oświadczenie w tym zakresie. 6.Zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej ZUS lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej KRUS potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności lub oświadczenie w tym zakresie. 7.Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument, o którym mowa powyżej, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 8.Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 5 pkt 10.21, zastępuje się je w całości lub części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy. 9.Oświadczenie o osobach, które będą wykonywały wszystkie prace, że będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks pracy - załącznik nr 11 do SWZ.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (w tym spółka cywilna):

a) do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania Wykonawców występujących wspólnie w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi jednoznacznie wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę zgodną z określoną w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, musi w swej treści zawierać wskazanie niniejszego postępowania. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają ww. pełnomocnictwo lub umowę regulującą współpracę konsorcjum, z której wynika ustanowione pełnomocnictwo. Spółka cywilna dołącza ww. pełnomocnictwo lub dokument, z którego wynika ww. pełnomocnictwo.

b) Formularz oferty podpisuje pełnomocnik Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub wszyscy Wykonawcy. Na pierwszej stronie formularza oferty należy wpisać informacje dotyczące wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

c) Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.

d) Oferta podpisana przez pełnomocnika musi być prawnie wiążąca, łącznie i z osobna dla wszystkich podmiotów składających ofertę.

e) Pełnomocnik będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu i na rzecz każdego i wszystkich podmiotów składających wspólną ofertę.

f) Realizacja całości umowy łącznie z płatnościami będzie dokonywana wyłącznie przez pełnomocnika reprezentującego podmioty występujące wspólnie.

g) Wszystkie podmioty składające wspólną ofertę będą odpowiedzialne na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:
Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zmiana stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego—do ceny netto zostanie doliczona stawka VAT obowiązująca w dniu wystawienia faktury; zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę; wystąpienie okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, skutkujących niemożnością dotrzymania przez niego terminu realizacji, określonego w umowie. Wówczas termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania poniższych okoliczności, tj. m.in.: działanie siły wyższej i wynikające z tego zmiany terminu wykonania robót, wyjątkowo niesprzyjające warunki fizyczne, bądź atmosferyczne i wynikające z tego zmiany terminu wykonania robót, wystąpienie obiektywnych przesłanek zaakceptowanych przez Zamawiającego i wynikające z tego zmiany

terminu wykonania robót, nadzwyczajne zdarzenia gospodarcze niezależne od Zamawiającego, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy i wynikające z tego zmiany terminu wykonania robót, wystąpienie zdarzeń, na które strony nie mają wpływu, a które uniemożliwiają przy normalnym tempie prac wykonanie umowy w terminie i wynikające z tego zmiany terminu wykonania robót, zawieszenie przez Zamawiającego wykonania części lub całości robót i wynikające z tego zmiany terminu wykonania robót, braki lub wady w dokumentacji przetargowej lub innych dokumentach budowy i wynikające z tego zmiany terminu wykonania robót, zmiany zakresu robót wynikające z decyzji administracyjnych i wykonania robót zamiennych oraz wynikająca z tego zmiana terminu wykonania robót i wartości wynagrodzenia umownego, zmiana będąca następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego i wynikające z tego zmiany terminu wykonania robót, zmiana wynikająca z konieczności wykonania robót niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy i nieprzewidywalnych, których brak wykonania uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy i wynikające z tego zmiany terminu wykonania robót, odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie niezainwentaryzowanych obiektów budowlanych, sieci lub instalacji i wynikające z tego zmiany terminu wykonania robót, zmiana przedstawicieli uczestników procesu inwestycyjnego, nieterminowe przekazanie placu budowy, lub poszczególnych frontów robót i wynikające z tego zmiany terminu wykonania robót, n.wprowadzenie lub zamiana podwykonawcy w przypadkach uzasadnionych, za pisemną zgodą Zamawiającego-dotyczy zakresu robót, który może być powierzony podwykonawcy, pomimo, że w ofercie Wykonawca nie przedstawił zakresu robót, który powierzy podwykonawcom, obniżenie wartości wynagrodzenia umownego w przypadku, gdy zakres prac opisany w dokumentacji przetargowej ze względów technicznych, ekonomicznych lub formalno-prawnych nie będzie konieczny do wykonania, w przypadku zmiany w obowiązujących przepisach możliwa jest zmiana treści umowy w tym zakresie, wprowadzenie zmiany w danych Wykonawcy lub Zamawiającego wynikającej z dokumentów rejestrowych, niezawinionego przez Wykonawcę opóźnienia w uzyskaniu wymaganych pozwoleń, uzgodnień, decyzji lub opinii innych organów, niezbędnych do uzyskania koniecznych pozwoleń i wynikające z tego zmiany terminu wykonania robót, zmiana przepisów prawa w trakcie realizacji zamówienia, powodująca konieczność dostosowania dokumentacji, niezawinionego przez Wykonawcę opóźnienie w uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie i uruchomieniu obiektu; wystąpienie konieczności wprowadzenia zmian doprecyzowujących treść umowy, zmiana Kierownika budowy lub osoby nadzorującej wykonywanie przedmiotu umowy/brygadzysty wskazanego/wskazanych w ofercie Wykonawcy i niniejszej umowie. Zamawiający dopuszcza zmianę ww. osób

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2021-07-19 11:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Funkcjonalność do zaszyfrowania oferty jest dostępna dla wykonawców na miniPortalu, w szczegółach danego postępowania

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2021-07-19 13:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2021-08-18