zamówienie współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR)   
w ramach RPO WD 2014 - 2020

Jordanów Śląski, dnia 16.02.2022 r.

ZP.GN.271.2.4.2022

**Uczestnicy postępowania**

***Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym - bez negocjacji pn. Wykonanie robót budowlanych w ramach wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynkach użyteczności publicznej przy ul. Wrocławskiej 55 w Jordanowie”.***

**Odpowiedzi na pytania do SWZ – nr 3**

Stosownie do art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), Zamawiający, udziela niniejszych odpowiedzi na pytania doręczone w dniu 15 lutego 2022 r.,.

**Pytania.**

1. Czy Zamawiający przewiduje zaliczki na poczet materiałów ewentualnie na poczet wykonywanych prac ?

2. Czy Zamawiający bierze pod uwagę zmianę zapisu umowy odnośnie terminu akceptacji protokołów przez Inżyniera kontraktu - jest to 30 dni na akceptację i następne 30 dni na przelew wynagrodzenia są to bardzo odległe terminy płatności.

3. W związku z oddzielnymi pracami wymiany stolarki i ociepleniem budynków proszę o informację kto będzie pełnił rolę koordynatora całości prac.

4. W opisie technicznym jest zapis odnośnie obrobienia i malowania szpalet okiennych - nie ma natomiast żadnej informacji co do odbicia płytek w toaletach i późniejszym ich odtworzeniu. - proszę o odpowiedź jak Wykonawca ma obrobić szpalety w toaletach ewentualnie jakimi płytkami. Proszę również o aktualizację w przedmiarach robót.

5. Czy Zamawiający przewiduje wydzielenie terenu na potrzeby Wykonawcy.

6. W jakim czasie po podpisaniu umowy Wykonawca może zacząć prace przygotowawcze, demontażowe i montażowe ?

7. Jaką ilość faktur Wykonawca może zafakturować ? I ile razy w miesiącu ?

8. W związku zapisem odnośnie ostatecznej akceptacji koloru parapetów, proszę o doprecyzowanie czy parapety wewnętrzne to konglomerat botticino gr. 3 cm oraz proszę o informację czy krawędzie mają być zaokrąglone czy fazowane jest to niezbędne do przygotowania rzeczowej oferty.

9. Proszę o potwierdzenie podziału okien w związku z zapisem odnośnie ostatecznego podziału okien przed zamówieniem, może to rzutować na cenę stolarki.

10. W związku z osobnym ociepleniem budynku i osobną wymianą stolarki proszę o odpowiedź jaki będzie podział odpowiedzialności za mienie które znajduje się w szkole oraz terenach przyległych.

11. Proszę o dokonanie aktualizacji przedmiarów odnośnie do czyszczenia pomieszczeń, oraz proszę o informację do jakiego stopnia mają być pomieszczenia do czyszczone.

12. Proszę o informację czy w pomieszczeniach sal meble i inne urządzenia  będą odsunięte od okien.

13. Proszę o podanie rodzaju i koloru farby jaką mają być pomalowane szpalety.

14. Proszę o informację czy Zamawiający przewiduje zmianę technologii otwierania górnych naświetli z otwieraczy nożycowych na otwieracze typu hautau ?

15. Proszę o doprecyzowanie ile szt. otwieraczy nożycowych ma być zamontowanych.

16. Z uwagi na fakt że terminy akceptacji i płatności mogą sięgać nawet do 60 dni, oraz że kwota stolarki jest znaczna, czy Zamawiający przewiduje zapłatę za ewentualne dostarczenie i przekazanie protokołem stolarki na rzecz Zamawiającego, co z za tym idzie wykonanie płatności po dostawie i przeliczeniu stolarki zgodnie z zamówieniem?

**Odpowiedzi.**

Ad. 1

Zamawiający nie przewiduje zaliczek na poczet materiałów ewentualnie na poczet wykonywanych prac.

Ad.2.

Zamawiający nie bierze pod uwagę zmianę zapisu umowy odnośnie terminu akceptacji protokołów przez Inżyniera kontraktu.

Ad.3.

Koordynatorem prac będzie inspektor nadzoru inwestorskiego.

Ad.4.

Szpalety okienne proszę obrobić tynkiem i pomalować farbą. Nie odtwarzać płytek w szpaletach.

Ad.5.

Zamawiający przewiduje wydzielenie terenu na potrzeby Wykonawcy.

Ad.6.

Prace przygotowawcze, demontażowe i montażowe będzie można rozpocząć w terminie 10 dni po podpisaniu umowy po wcześniejszym ustaleniu z Dyrekcją Szkoły Podstawowej.

Ad. 7

Wykonawca będzie mógł zafakturować jeden raz w miesiącu.

Ad. 8

Parapety wewnętrzne z konglomeratu botticino gr. 3 cm. Z racji, że jest to obiekt oświatowy, dla bezpieczeństwa krawędzie parapetów muszą być zaokrąglone.

Ad. 9

Podział okien zgodnie z projektem.

Ad. 10

Zakres, czas oraz miejsce prac będzie koordynowane przez Inżyniera Kontraktu, który dokona podziału odpowiedzialności za mienie znajdujące się w szkole oraz terenach przyległych.

Ad. 11

Przedmiar robót jest jedynie pomocniczy. Pomieszczenia należy oddać w takim samym stanie jak się je zastało. Oczywiście  w trakcie prac wyposażenie w pomieszczeniach powinno być zabezpieczone.

Ad. 12

Meble i inne urządzenia  w pomieszczeniach remontowanych nie będą odsunięte od okien, czynności przygotowawcze m.in. odsunięcie mebli i urządzeń wraz z zabezpieczeniem winien dokonać Wykonawca .

Ad. 13

Kolor szpalet należy dostosować do koloru ścian w danym pomieszczeniu.

Ad. 14

Zamawiający dopuszcza również otwieracze typu hautau.

Ad. 15

Otwieracze nożycowe montować w  co drugim oknie (każde pomieszczenie musi mieć min. 1 otwieracz nożycowy).

Ad. 16

Zamawiający dokona zapłaty adekwatnie do zakresu prac, które uzna za zakończone i przedstawi ich rozliczenie do Zamawiającego w postaci częściowych protokołów odbioru / wykonanych prac / dostarczonych materiałów i elementów budowlanych, urządzeń i wyposażenia, składających się na elementy przedmiotowego zamówienia. Nie będą realizowane płatności po dostawie stolarki bez jej wbudowania.

*Wójt Gminy Jordanów Śląski*

*/-/ Paweł Filipczak*