

**UCHWAŁA NR XXIX/164/2021
RADY GMINY JORDANÓW ŚLĄSKI**

z dnia 23 listopada 2021 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń
kanalizacyjnych**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2022 – 2024”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jordanów Śląski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Ligas
Andrzej Ligas

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Plan określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Należy w tym miejscu zaznaczyć, że w odniesieniu do Gminy Jordanów Śląski za przedsiębiorcę wodociągowo-kanalizacyjnego należy uznać Urząd gminy Jordanów Śląski, tj. gminną jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, prowadzącą działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków (zgodnie z art. 2 pkt 4 ww. ustawy).

Przedłożony plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz innymi dokumentami strategicznymi gminy.

Ponadto, zgodnie z art. 24b ust. 6 pkt 2 wskazanej ustawy, do uzasadnienia wniosku o zatwierdzenie taryfy przez organ regulacyjny załącza się plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Ligas
Andrzej Ligas

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH NA LATA 2022 – 2024**

1. Wprowadzenie.

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych (zwanego dalej planem) wynika wprost z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków¹ (zwanej dalej u.z.z.w.).

Gmina Jordanów Śląski realizuje zadanie polegające na zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (jako zadanie własne gminy, zgodnie z art. 3 ust. 1 u.z.z.w.) przy pomocy Urzędu Gminy Jordanów Śląski, jako jednostki budżetowej Gminy Jordanów Śląski. Jako gminna jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, Urząd gminy Jordanów Śląski traktowany jest – zgodnie z definicją zawartą w art. 2 pkt 4 u.z.z.w. – jako przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne. Zatem na potrzeby niniejszego planu – zgodnie z terminologią przyjętą w u.z.z.w. – Urząd Gminy Jordanów Śląski będzie zwany przedsiębiorstwem.

Mając na uwadze powyższe, zgodnie z art. 16 ust. 3 u.z.z.w., Urząd Gminy Jordanów Śląski (przedsiębiorstwo) nie ma obowiązku uzyskania zezwolenia na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków. Na terenie Gminy Jordanów Śląski obowiązuje dostarczanie wody, zatwierdzony zarządzeniem Nr 22/2003 Wójta Gminy Jordanów Śląski z dnia 29 grudnia 2003 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu dostarczania wody na terenie Gminy Jordanów Śląski.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 u.z.z.w., przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane zapewnić budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji, o którym mowa w art. 21 ust. 1 (u.z.z.w. – przypis autora planu).

Użyte przez ustawodawcę sformułowanie „rozwój i modernizacja urządzeń wodociągowych” należy rozumieć jako rozwój i modernizację następującej infrastruktury:

- 1) ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych;
- 2) studnie publiczne;
- 3) urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód;
- 4) sieci wodociągowe;
- 5) urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Natomiast w kontekście rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych należy wymienić taką infrastrukturę jak:

- 1) sieci kanalizacyjne;
- 2) wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi;
- 3) urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki;
- 4) przepompownie ścieków.

Plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków (jak już wspomniano – Urząd Gminy Jordanów Śląski jest zwolniony z uzyskania wskazanego zezwolenia).

Niniejszy dokument jest zgodny z:

¹ T. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028.

- 1) kierunkami rozwoju Gminy Jordanów Śląski określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy;
- 2) ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (tam, gdzie taki plan obowiązuje).

W art. 21 ust. 2 u.z.z.w. wskazano minimalny zakres tematyczny i treściowy planu. Zgodnie z tym przepisem plan określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Gmina Jordanów Śląski poprzez Urząd Gminy Jordanów Śląski (jednostkę organizacyjną gminy), który na potrzeby niniejszego dokumentu nazywany jest przedsiębiorstwem, prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, w oparciu o u.z.z.w. Jej główny przedmiot działania to produkcja i dostawa wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, będących własnością Gminy Jordanów Śląski.

Gmina Jordanów Śląski poprzez przedsiębiorstwo (Urząd Gminy) odpowiedzialna jest za planowanie, realizację, finansowanie działań w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz eksploatacji systemu wodociągowo-kanalizacyjnego.

Głównym zadaniem na najbliższe lata jest ulepszenie systemu zaopatrywania w wodę bieżącą mieszkańców gminy Jordanów Śląski oraz poprawa efektywności systemu odprowadzania ścieków poprzez rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków w miejscowości Jordanów Śląski.

Ponadto, w zakresie działalności podstawowej usług wodociągowo-kanalizacyjnych Gmina skoncentruje się na:

- 1) ujmowaniu, uzdatnianiu i dystrybucji wody do odbiorców;
- 2) dostarczanie odbiorcom wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi w jakości zgodnej z obowiązującymi przepisami;
- 3) stałym monitoringu jakości wody w sieci wodociągowej;
- 4) przyjmowaniu, przesyłaniu i oczyszczaniu ścieków bytowo-gospodarczych;
- 5) eksploatacji, remontach i bieżącym utrzymaniu w sprawności urządzeń, obiektów i sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej.

W zakresie działalności dodatkowej usług wodociągowo-kanalizacyjnych Gmina skoncentruje się na usługach w zakresie remontów i bieżącego utrzymania w sprawności sieci i przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.

W Gminie Jordanów Śląski jest 50,73 km sieci wodociągowej magistralnej i rozdzielczej oraz 22,63 km sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i ciśnieniowej.

Liczba odbiorców w zakresie dostarczania wody na terenie Gminy Jordanów Śląski wynosi 1190, natomiast odbiorców w zakresie odprowadzania ścieków – 610. Wszystkich odbiorców ryczałtowych na obszarze Gminy Jordanów Śląski jest 58.

Zwiększenie niezawodności dostawy wody do odbiorców jest jednym z ważniejszych działań Gminy i polega między innymi na:

- 1) skracaniu do minimum czasu usuwania awarii dzięki stosowaniu nowoczesnej armatury naprawczej i sprzętu;
- 2) budowie/rozbudowie monitoringu i sterowania systemem wodociągowym;
- 3) aktywnej kontroli wycieków z sieci wodociągowej.

Ponadto, planuje się przede wszystkim:

- 1) rozbudowę oczyszczalni ścieków w Jordanowie Śląskim (z przepustowości 275 m³/dobę do 550 m³/dobę) poprzez 3 reaktory SBR, zbiornik osadu, zbiornik retencyjny o pojemności 50 m³ oraz stację zlewczą;
- 2) rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej o 7,0 km bieżącej sieci grawitacyjnej oraz o 3,7 km sieci ciśnieniowej;
- 3) budowę 12 przepompowni ścieków;
- 4) skanalizowanie obszaru o powierzchni 60 ha;
- 5) likwidację zbiorników bezodpływowych (szamb).

Do pozostałych kierunków działań Gminy Jordanów Śląski w zakresie gospodarki wodociągowo-kanalizacyjnej należy zaliczyć:

- 1) modernizację stacji uzdatniania wody;
- 2) cykliczne badania stanu jakościowego wody;
- 3) prowadzenie kontroli niezidentyfikowanych ujęć wody w gospodarstwach domowych.

Powyższe kierunki znalazły swoje odzwierciedlenie w „Programie ochrony środowiska dla gminy Jordanów Śląski na lata 2018-2021 z perspektywą na lata 2022-2025”.

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Celem przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków jest usprawnienie działania systemu wodno-kanalizacyjnego oraz ograniczenie występujących strat na sieci wodociągowej.

Minimalizacja strat wody związana jest przede wszystkim z optymalizacją ciśnienia w sieci wodociągowej, wykrywaniem ukrytych wycieków (z ukierunkowaniem na przeprowadzanie analizy strat wody), szybką naprawą uszkodzonych rurociągów, wymianą wyeksploatowanej sieci wodociągowej lub jej części, urządzeń pomiarowych (w szczególności poprzez instalację wodomierzy o zwiększonej klasie metrologicznej celem ograniczenia strat wody niesprzedanej), a także wykrywaniem bezumownego poboru wody z sieci wodociągowej. Bieżące naprawy sieci doprowadzą do wzrostu bezpieczeństwa i gwarancji dostaw wody do mieszkańców Gminy Jordanów Śląski.

W zakresie przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków skutecznym narzędziem jest systematyczne prowadzenie działań organizacyjnych, informacyjnych oraz edukacyjnych (skierowanych także do najmłodszych mieszkańców Gminy Jordanów Śląski – uczniów, młodzieży). Celem takich działań jest podniesienie świadomości ekologicznej, w szczególności w kwestii racjonalnego zużycia wody, a także poprawy funkcjonowania sieci kanalizacyjnej.

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Poniższa tabela pokazuje nakłady inwestycyjne w latach 2022-2024 w zakresie wodociągów oraz kanalizacji na terenie Gminy Jordanów Śląski (w zakresie głównego zadania

inwestycyjnego, jakim jest „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków w miejscowości Jordanów Śląski”).

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Przewidywana wartość zadania w PLN	Źródła finansowania	
			Środki własne	Środki z Rządowego Funduszu Polski Ład
Rok 2022-2024				
1.	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków w miejscowości Jordanów Śląski	11.600.000,00	580.000,00	11.020.000,00

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy Jordanów Śląski obejmuje okres 3 lat (2022-2024). Plan ma charakter „otwarty”, tj. może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany w kontekście rozwoju i modernizacji infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej. Zmiany mogą dotyczyć zwłaszcza: elementów rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków finansowych na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Sposobem finansowania inwestycji w zakresie wodociągów i kanalizacji będą środki pochodzące z budżetu Gminy Jordanów Śląski oraz środki zewnętrzne (np. z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych).

7. Zakończenie.

Realizacja niniejszego planu w latach 2022-2024 pozwoli na osiągnięcie określonych celów społecznych i ekologicznych na obszarze Gminy Jordanów Śląskich.

Wśród celów ekologicznych można wymienić: zahamowanie dalszej degradacji zasobów wód podziemnych, poprawę jakości wody pitnej, poprawę jakości wód powierzchniowych w ciekach i rzekach na obszarze gminy.

Do najważniejszych celów społecznych planu zakwalifikować trzeba:

- 1) polepszenie warunków życia i stanu zdrowia mieszkańców Gminy Jordanów Śląski;
- 2) wyrównanie warunków życia ludności terenów wiejskich w zakresie dostępności do infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej;
- 3) stymulacja rozwoju gospodarczego gminy i podniesienie atrakcyjności gminy poprzez uzbrojenie terenów inwestycyjnych w infrastrukturę niezbędną do zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków;
- 4) wzmocnienie lokalnego potencjału generowania miejsc pracy;
- 5) osiągnięcie pożądanego stanu środowiska przyrodniczego i ochrona zasobów naturalnych.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Niobis
Andrzej Ligas

