

UCHWAŁA NR XX/115/2026
RADY GMINY JORDANÓW ŚLĄSKI

z dnia 26 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 i art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), **Rada Gminy Jordanów Śląski** uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Jordanów Śląski prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 700/2, położoną w obrębie Jordanów Śląski, od osób fizycznych będących jej właścicielami.

§ 2.

Nabycie nieruchomości, o której mowa w § 1, nastąpi pod warunkiem, że nieruchomość będzie wolna od wszelkich obciążeń i praw osób trzecich.

§ 3.

Nieruchomość, o której mowa w § 1, zostanie nabyta do gminnego zasobu nieruchomości z przeznaczeniem na realizację celu publicznego polegającego na utworzeniu drogi gminnej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jordanów Śląski.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Jordanów Śląski

Agnieszka Capaja-Smolis

Uzasadnienie

Właściciele nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 700/2, położonej w obrębie Jordanów Śląski, wyrazili wolę nieodpłatnego przekazania jej na rzecz Gminy Jordanów Śląski.

Przejęcie przedmiotowej nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości nastąpi z przeznaczeniem na realizację celu publicznego polegającego na utworzeniu drogi gminnej. Nabycie działki umożliwi uporządkowanie układu komunikacyjnego oraz zapewnienie dostępu do drogi publicznej dla przyległych nieruchomości.

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne do dokonania przez Gminę Jordanów Śląski czynności prawnej polegającej na nieodpłatnym nabyciu nieruchomości.

Zasadne jest podjęcie uchwały w celu nieodpłatnego przejęcia nieruchomości gruntowej od osób fizycznych.